



IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES - URBANA

Subvencions per explotacions agràries

Terrenys destinats a explotacions agràries (75%)

➤ **Requisits**

- El terreny ha d'estar destinat a una explotació agrària degudament regularitzada a nom del subjecte passiu de l'impost.

➤ **Documentació a presentar**

- Justificant de que a la finca es realitza l'explotació agrària.
- Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de la Tresoreria de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

Terrenys destinats a explotacions agràries 'agroecològiques' (35%)

➤ **Requisits**

- El terreny ha d'estar destinat a una explotació agrària degudament regularitzada a nom del subjecte passiu de l'impost.
Si la finca s'ocupa en règim de lloguer, que el propietari hagi pagat el rebut de l'IBI i els repercuteixi la quota de l'impost.
- Més del 85% de l'explotació ha de tenir el caràcter de 'agroecològica'.

➤ **Documentació a presentar**

- Justificant de que el subjecte passiu de l'impost, o el llogater, en el seu cas, realitza l'explotació agrària.
- Certificat expedit per un enginyer Agrònom acreditatiu de que la superfície destinada a l'explotació és superior al 85% de la superfície de la finca.
- Certificació d'inscripció al registre del Consell Català de la producció agrària ecològica (CCPAE) i/o certificació de productor ecològic.
- Si el titular de l'explotació no és el subjecte passiu de l'impost contracte de lloguer o parceria, i tres últims rebuts de lloguer o un rebut on es justifiqui que el propietari de la finca ha repercutit l'impost al llogater.
- Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de la Tresoreria de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.