



IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Subvenció per nivell de renda familiar

➤ Requisits

- Els ingressos bruts de la unitat familiar no han de superar els imports següents:

Ingressos Bruts anuals Unitat familiar	Membres Unitat familiar						
	1	2	3	4	5	6	7 o més
15.000,00 €	25%	30%	35%	40%	45%	50%	60%
19.000,00 €	25%	25%	30%	35%	40%	45%	50%
24.000,00 €	25%	25%	25%	30%	35%	40%	45%
28.000,00 €	25%	25%	25%	25%	30%	35%	40%
35.000,00 €	25%	25%	25%	25%	25%	30%	35%
40.000,00 €	25%	25%	25%	25%	25%	25%	30%
45.000,00 €	25%	25%	25%	25%	25%	25%	25%

- Tots els membres de la unitat familiar hauran d'estar empadronats a Vilanova i la Geltrú.
 - ➔ Si a la unitat familiar (pares i fills) hi ha alguna persona amb discapacitat reconeguda pel Departament de treball, afers socials i famílies, el nombre de membres de la mateixa augmentarà en una persona.
- Tenir la condició de subjecte passiu de l'impost.
- La finca per la que es demana l'ajut sigui l'habitatge habitual de la família a la data de meritació de l'impost, i que aquesta condició es perllongui almenys fins a la data de formalització de la sol·licitud.
- El sol·licitant i els altres membres de la unitat familiar no hauran de posseir cap altre immoble excepte l'habitatge habitual, que inclou fins a dues places d'aparcament i/o un traster.
 - ➔ No s'incompleix aquest requisit si el conjunt dels membres de la unitat familiar posseeixen al seu nom a títol de propietari, usufructuari o nu propietari, ja sigui plenament o en participació indivisa, altre immoble diferent dels indicats, sempre que pel mateix no s'obtingui rendiment econòmic per la seva cessió o lloguer.
 - ➔ En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixen dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència judicial.
- El sol·licitant i els altres membres de la unitat familiar no han de tenir cap deute pendent amb l'Ajuntament.
- La posició integral de saldos bancaris i/o altres actius financers del conjunt dels membres de la unitat familiar no ha de superar els 30.000,00 €.

➤ Documentació a presentar

- NIF dels majors de 16 anys.
- Justificant ingressos majors 16 anys:
 - ✓ Treballadors: 3 últimes nòmines.
 - ✓ Autònoms: darrera declaració Impost sobre la renda.
 - ✓ Pensionistes (qualsevol tipus de prestació, jubilació, incapacitats, etc.): certificat de la Seguretat Social dels ingressos mensuals (Rbla. Principal, 86).
 - ✓ Perceptors de prestació de Benestar Social: certificat de Benestar Social dels ingressos mensuals.



- ✓ Estudiants: certificat d'estudis del centre.
- ✓ Aturats: Certificat SOC (antic INEM: trucar al 901 119 999 / 93 619 0998 o sol·licitar a www.sepe.es) acreditatiu situació i ingressos.
- ✓ Informe vida laboral (trucar al 901 502 050 o sol·licitar a www.seg-social.es)
- En cas de separació matrimonial: sentència judicial de separació o divorci.
- Certificat dades fiscals Hisenda o certificat on constin els comptes bancaris.
- Certificats bancaris dels saldos de l'últim trimestre de tots els comptes que hi figurin al certificat de dades fiscals Hisenda. Aquest apartat també es podrà justificar amb:
 - ✓ Còpia validada per la entitat bancària de l'extracte del compte.
 - ✓ Original de la llibreta.
- Sol·licitud de transferència bancària per a pagaments de la Tresoreria de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.