

## **BASES PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS ECONÒMICS EN ELS TRIBUTS MUNICIPALS PER ATENDRE SITUACIONS ESPECIALS**

### **Primera. Objecte**

Aquestes bases tenen per objecte fixar els criteris i el procediment per a la concessió d'ajuts econòmics per el pagament dels tributs municipals a les persones que es trobin en situacions especials, ja sigui per les seves condicions socioeconòmiques o perquè compleixen les condicions que es determinen en aquestes bases, que els impedeixen fer-se càrrec de la totalitat o una part de les seves obligacions tributàries.

### **Segona. Règim jurídic**

1. Els ajuts regulats en aquestes Bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció d'ajuts en anys posteriors, i no es poden al·legar com a precedent.
2. La concessió dels ajuts està condicionat al compliment de les finalitats d'interès general especificats a l'article de Condicions generals.
3. L'atorgament dels ajuts econòmics regulats en aquestes bases, es regeixen pels principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat i no discriminació.
4. Aquestes bases són regulades per la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions, per les Bases d'execució del Pressupost municipal, i per la normativa establerta en la Llei de bases de règim local.
5. L'òrgan competent per concedir els ajuts econòmics és la Junta de Govern de l'Ajuntament.

### **Tercera. Persones beneficiàries**

Poden ser destinatàries dels ajuts econòmics les persones que compleixin les condicions que es defineixen en aquestes bases.

Les persones beneficiàries poden rebre més d'una subvenció de les que es preveuen en aquestes bases, perquè són compatibles.

### **Quarta. Condicions generals**

1. Es preveuen els següents ajuts econòmics:
  - A) Ajuts destinats a persones o col·lectius en situacions socioeconòmiques desfavorides o que ha de gaudir d'una especial protecció:
    - a) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones per sota dels nivells de renda fixats en les condicions específiques.



- b) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a famílies nombroses o monoparentals.
- c) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica a petites empreses de fins a 3 treballadors, en situació de pèrdues.
- d) Ajut al pagament de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana en supòsits de transmissions semblants a dacions en pagament.
- e) Ajuts al pagament de la Taxa per a recollida d'escombraries domiciliària a logaters per sota dels nivells de renda fixats en les condicions específiques.

Per gaudir d'aquests ajuts és necessari que el sol·licitant i els altres membres de la unitat familiar no posseïxin cap altre immoble al seu nom a títol de propietari, usufructuari o nu propietari, ja sigui plenament o en participació indivisa, excepte l'habitatge habitual. No s'incompleix aquest requisit si el conjunt dels membres de la unitat familiar posseïxen fins a dos places d'aparcament i/o un traster sempre que siguin d'ús directe i exclusiu de la mateixa unitat familiar.

En els casos de separació o divorci de parelles que posseïxin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseïx aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència judicial.

Si a la unitat familiar (parets i fills) hi ha alguna persona amb discapacitat reconeguda pel Departament de treball, afers socials i famílies, el nombre de membres de la mateixa augmentarà en una persona.

- B) Ajuts destinats a fomentar determinades activitats o comportaments d'especial rellevància social, o que millorin l'entorn urbà, el medi ambient, o fomentin la creació d'ocupació:
- a) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones que realitzen explotacions agràries "agroecològiques", o a persones que tributen per terrenys destinats a explotacions agràries, degudament regularitzades, desenvolupades per ells mateixos.
  - b) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones que cedeixen el seu habitatge en les condicions fixades per la normativa aplicable, a la borsa de lloguer social local o comarcal.
  - c) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica als titulars de vehicles elèctrics o amb sistema bimodal i els vehicles que utilitzin combustibles alternatius.
  - d) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, a la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls de les activitats, i a la Taxa per la intervenció de l'Administració en activitats d'edificació, ús del sòl, via pública i medi ambient, que responen a:
    - Millora, rehabilitació, manteniment i conservació d'edificis i construccions.
    - Foment de l'activitat econòmica al municipi.
    - Foment de la instal·lació i millora de l'estalvi energètic i/o la utilització d'energies alternatives.

- e) Ajuts pel pagament de la Taxa d'escombraries domiciliària a llogaters que acreditin una utilització regular de la deixalleria municipal 'PUNT NET' o de la deixalleria mòbil.

2. El sol·licitant i els altres membres de la unitat familiar, en la data de sol·licitud de l'ajut:

- No han d'haver rebut o demanat aportacions, ajuts o subvencions de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú o d'altres Administracions, institucions i organismes pel mateix concepte que s'ha previst en aquestes bases.
- No han de tenir cap deute pendent amb l'Ajuntament, ja sigui derivat d'ingressos de dret públic o de dret privat. En el cas de deutes fraccionats, s'haurà d'estar al corrent de pagament dels terminis del fraccionament. Igualment, hauran de justificar mitjançant una declaració responsable que es troben al corrent de les seves obligacions fiscals amb altres Administracions i amb la Seguretat Social.

### **Cinquena. Condicions específiques.**

#### **A) Ajuts destinats a persones o col·lectius en situacions socioeconòmiques desfavorides o que han de gaudir d'una especial protecció:**

**A).a) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones per sota dels nivells de renda fixats en les condicions específiques.**

Es concediran els ajuts de la quota de l'impost, segons els percentatges i els límits que tot seguit s'especifiquen, a les persones que compleixin les següents condicions:

- Ser subjecte passiu de l'impost, o ocupar un habitatge en règim de lloguer, sempre que el propietari els repercuteixi la quota de l'impost.
- Que els ingressos de la unitat familiar no superin els imports anuals següents:
  - i. Ajut del 75% de la quota, amb un import màxim de 400€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,50	11.951,60€
2	IRSC anual x 2,00	15.935,46€
3	IRSC anual x 2,50	19.919,33€
4	IRSC anual x 3,00	23.903,19€
5	IRSC anual x 3,50	27.887,06€
6 o més	IRSC anual x 4,00	31.870,92€

- ii. Ajut del 50% de la quota, amb un import màxim de 300€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,57	12.549,17
2	IRSC anual x 2,10	16.732,23



3	IRSC anual x 2,62	20.875,45
4	IRSC anual x 3,15	25.098,35
5	IRSC anual x 3,67	29.241,57
6 o més	IRSC anual x 4,20	33.464,47

iii. Ajut del 25% de la quota, amb un import màxim de 200€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,65	13.146,75
2	IRSC anual x 2,20	17.529,01
3	IRSC anual x 2,75	21.911,26
4	IRSC anual x 3,30	26.293,51
5	IRSC anual x 3,85	30.675,76
6 o més	IRSC anual x 4,40	35.058,01

**IRSC:** Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya.

Si un dels membres de la família té un grau de discapacitat superior al 33%, s'aplicarà el tram immediatament superior al previst.

- Tots els membres de la unitat familiar hauran d'estar empadronats a Vilanova i la Geltrú.
- La finca per la que es demana l'ajut sigui l'habitatge habitual de la família a la data de meritació de l'impost, i que aquesta condició es perllongui almenys fins a la data de formalització de la sol·licitud.
- Cas de subjectes passius de l'impost, els percentatges de l'ajut corresponen al fet d'haver mantingut la condició de subjecte passiu de l'impost al llarg de tot l'any. Si amb posterioritat al dia 1 de gener la finca és objecte de transmissió pel subjecte passiu, els percentatges fixats es reduiran en proporció al temps transcorregut entre el dia 1 de gener i la data de la transmissió.
- Cas d'ocupar l'habitatge en règim de lloguer, els percentatges de l'ajut corresponen al fet d'haver mantingut el lloguer al llarg de tot l'any natural. Si el lloguer ha estat inferior a l'any natural, els percentatges fixats es reduiran en proporció al temps de duració del lloguer.

**A).b)** Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a famílies nombroses o monoparentals.

Es concediran els ajuts de la quota de l'impost, segons els percentatges i els límits que tot seguit s'especifiquen, a les persones que compleixin les següents condicions:

- Ocupar un habitatge en règim de lloguer, sempre que el propietari els repercuteixi la quota de l'impost.
- Tenir la condició de titular de família nombrosa o família monoparental.



- Que la finca per la que es demana l'ajut sigui l'habitatge habitual de la família a la data de meritació de l'impost, i que aquesta condició es perllongui almenys fins a la data de formalització de la sol·licitud.
- Que els ingressos de la unitat familiar no superin els imports anuals següents:
  - i. Ajut del 75% de la quota, amb un import màxim de 400€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,50	11.951,60€
2	IRSC anual x 2,00	15.935,46€
3	IRSC anual x 2,50	19.919,33€
4	IRSC anual x 3,00	23.903,19€
5	IRSC anual x 3,50	27.887,06€
6 o més	IRSC anual x 4,00	31.870,92€

- ii. Ajut del 50% de la quota, amb un import màxim de 300€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,57	12.549,17
2	IRSC anual x 2,10	16.732,23
3	IRSC anual x 2,62	20.875,45
4	IRSC anual x 3,15	25.098,35
5	IRSC anual x 3,67	29.241,57
6 o més	IRSC anual x 4,20	33.464,47

- iii. Ajut del 25% de la quota, amb un import màxim de 200€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,65	13.146,75
2	IRSC anual x 2,20	17.529,01
3	IRSC anual x 2,75	21.911,26
4	IRSC anual x 3,30	26.293,51
5	IRSC anual x 3,85	30.675,76
6 o més	IRSC anual x 4,40	35.058,01

**IRSC:** Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya.

Si un dels membres de la família té un grau de discapacitat superior al 33%, s'aplicarà el tram immediatament superior al previst.

L'ajut regulat en aquesta lletra és incompatible amb el regulat a la lletra anterior A).a).

**A).c)** Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica a petites empreses de fins a 3 treballadors, en situació de pèrdues



Es concedirà un ajut del 50% de la quota de l'impost a les petites empreses, subjectes passius de l'impost, de fins a 3 treballadors, pels vehicles afectes al 100% a l'activitat econòmica, que al llarg dels tres trimestres naturals anteriors a la meritació de l'impost hagin presentat pèrdues.

**A).d)** Ajut al pagament de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana en supòsits de transmissions semblants a dacions en pagament.

Es concedirà un ajut equivalent al 100% de la quota de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana als subjectes passius que hagin formalitzat una operació jurídica de transmissió de l'habitatge habitual diferent a la dació en pagament exempta segons l'article 3.1.c) de l'Ordenança Fiscal Número 6 d'aquest Ajuntament, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, sempre que es compleixen les condicions següents:

- Acreditar que, encara que no hi figuri al títol de transmissió de la finca que es tracta d'una dació en pagament, aquesta compleix les mateixes condicions que si fos una dació en pagament exempta.
- Tots els membres de la unitat familiar hauran d'estar empadronats a Vilanova i la Geltrú amb una antiguitat mínima de 6 mesos al moment de formular la petició de l'ajut
- Els ingressos de la unitat familiar no han de superar els límits fixats a la lletra B de l'article 21.2 de l'Ordenança General d'aquest Ajuntament:

Núm. membres família (1)	Llímit renda
1	10.500,00 €
2	12.500,00 €
3	16.500,00 €
4 o mes	19.500,00 €

(1) Persones residents a l'habitatge familiar d'acord amb les dades del padró d'habitants

- La posició integral de saldos bancaris i/o altres actius financers del conjunt dels membres de la unitat familiar no ha de superar l'import de l'ajut demanat.

De forma excepcional i justificada es podrà atorgar el present ajut a aquells contribuents / unitats familiars que, superant els límits previstos en el quadre anterior, puguin acreditar documentalment la seva manca de capacitat econòmica. En aquests casos caldrà informe favorable dels Serveis Socials de l'Ajuntament.

El termini per presentar l'autoliquidació del tribut i formalitzar l'ingrés es suspendrà fins a la resolució de l'expedient.

**A).e)** Es concedirà un ajut del 100% de la quota de la Taxa d'escombraries a les persones que compleixin les condicions següents:

- a) Ocupar un habitatge en règim de lloguer amb contracte vigent.



- b) Que el subjecte passiu de la taxa d'escombraries de l'habitatge hagi pagat la quota de l'exercici pel que es demana l'ajut, i li repercuteixi la quota en el rebut de lloguer.
- c) Tots els membres de la unitat familiar hauran d'estar empadronats a Vilanova i la Geltrú amb una antiguitat mínima de 6 mesos al moment de formular la sol·licitud de l'ajut.
- d) Els ingressos de la unitat familiar no han de superar els límits següents:

Membres Unitat familiar	Ingressos bruts anuals
1-3	22.365,46
4	25.560,52
5	28.755,59
6	31.950,65
7	35.145,72
Més de 7	38.340,78

**B)** Ajuts destinats a fomentar determinades activitats o comportaments d'especial rellevància social, o que millorin l'entorn urbà, el medi ambient, o fomentin la creació d'ocupació:

**B).a)** Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones que realitzen explotacions agràries "agroecològiques", o a persones que tributen per terrenys destinats a explotacions agràries, degudament regularitzades, desenvolupades per ells mateixos.

**B).a).1.** Es concedirà un ajut del 75% de la quota de l'impost a les persones, subjectes passius de l'impost, per terrenys destinats a explotacions agràries sempre que el sigui el subjecte passiu del tribut i desenvolupi l'activitat degudament regularitzada al seu nom.

**B).a).2.** Es concedirà un ajut del 35% de la quota de l'impost a les persones, subjectes passius de l'impost, pels terrenys que tinguin destinada més del 85% de la superfície a explotacions agràries "agroecològiques", sempre que es justifiqui:

- Que la explotació està degudament regularitzada.
- Certificat expedit per un enginyer Agrònom acreditatiu de que la superfície destinada a l'explotació és superior al 85% de la superfície de la finca.
- Certificació d'inscripció al registre del Consell Català de la producció agrària ecològica (CCPAE) i/o certificació de productor ecològic.
- Si el titular de l'explotació no és el subjecte passiu de l'impost contracte de lloguer o parceria.

**B).b)** Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones que cedeixen el seu habitatge en les condicions fixades per la normativa aplicable, a la borsa de lloguer social local o comarcal.





Es concedirà un ajut del 50% de la quota de l'impost a les persones, subjectes passius de l'impost, que cedeixen el seu habitatge en les condicions fixades per la normativa aplicable, a la borsa de lloguer social local o comarcal pel temps en que es mantingui la cessió. L'ajut serà del 100% de la quota de l'impost si el lloguer és inferior a 400€ mensuals.

**B).c)** Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica als titulars de vehicles elèctrics o amb sistema bimodal i els vehicles que utilitzin combustibles alternatius.

Es concedirà un ajut del 25% de la quota de l'impost a les persones, subjectes passius de l'impost, pels vehicles elèctrics o amb sistema bimodal i els vehicles que utilitzin combustibles alternatius com gas natural comprimit, biogàs metà, metanol o hidrogen, que gaudeixen de la bonificació del 75% de la quota prevista al Número 3 de l'Article 4 de l'Ordenança Fiscal Número 4 reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica.

**B).d)** Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i a la Taxa per la intervenció de l'Administració en activitats d'edificació, ús del sòl, via pública i medi ambient, a les persones que realitzin les obres detallades.

**B).d).1.** Es concedirà un ajut del 100% de les quotes de l'impost i la taxa als subjectes passius, per la realització de les obres següents:

- a) Les obres de rehabilitació integral d'edificis en catàleg, d'acord amb el planejament vigent. No s'aplicarà l'ajut, encara que es tracti d'un edifici de catàleg, a les obres menors de rehabilitació que no afectin a la totalitat de l'immoble, ni en els casos en que la rehabilitació integral comporti l'increment del número d'elements de l'edifici.
- b) Les obres de construcció, ampliació, manteniment, reforma i/o millora realitzades en centres docents autoritzats pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i de titularitat pública.
- c) Les obres necessàries per la retirada o substitució dels elements fabricats amb fibrociment prèvia justificació de la seva gestió segons normativa aplicable.
- d) Les obres de reforma per deficiències estructurals en l'edifici (aluminosi, Termites). No s'aplicarà l'ajut si les deficiències estructurals o el mal estat del immoble es deuen a manca de manteniment del mateix.
- e) Les obres derivades d'incendis, inundacions i altres desastres naturals, amb l'acord singular de la Junta de Govern Local.
- f) Els canvis de rètols motivats per compliment de la llei de política lingüística sempre que el nou rètol reuneixi idèntiques característiques que el substituït.
- g) Les obres de reparació, neteja i pintat de les façanes dels edificis.
- h) Les obres que s'executin com a conseqüència d'afectacions de projectes d'urbanització o reparcel·lació.





- i) La realització d'obres majors que s'executin dins dels àmbits d'actuació del PLA DE MILLORA URBANA I PROJECTE INTEGRAL DEL NUCLI ANTIC, sempre que no s'incrementi el nombre d'elements dels edificis.
- j) Les obres que es realitzin amb la finalitat d'eliminar barreres arquitectòniques.
- k) La realització d'obres menors i les subjectes únicament a comunicació d'obra, en el cas que estiguin dins dels programes d'ajut "arranjament habitatges gent gran" en conveni en la diputació de Barcelona i previ informe favorable emes pels serveis socials municipals, que tindran en compte el nivell de renda segons el barem de l'article 21.2 de l'Ordenança Fiscal General.
- l) Les construccions, instal·lacions o obres, de rehabilitació, per la construcció de cases de màxima eficiència energètica, amb arquitectura sostenible, cases passives (passivhaus), que obtinguin la corresponent certificació energètica, i sempre que no vingui imposat per la normativa sectorial aplicable
- m) Les obres derivades del resultat de la inspecció tècnica dels edificis de conformitat amb el Decret 187/2010 de 23 de novembre, sobre la inspecció tècnica dels edificis d'habitatges (ITE).

**B).d).2.** Es concedirà un ajut del 50% de les quotes de l'impost i la taxa als subjectes passius, per la realització de les obres següents:

- a) La realització d'obres menors i les subjectes a comunicació prèvia d'obra per l'adequació per la instal·lació de noves activitats econòmiques, o reformes de les existents en els àmbits del Pla de millora Urbana del nucli antic, així com en el projecte integral del nucli antic.

L'ajut d'aquest apartat no s'aplicarà en les següents activitats:

- Basars
  - Bars, restaurants, cafeteries, pubs o similars (establiments de pública concurrència )
  - Activitats amb superfície superior a 300 m<sup>2</sup>
- b) Les construccions, instal·lacions o obres, de rehabilitació, que obtinguin certificació energètica de categoria A, sempre que no vingui imposat per la normativa sectorial aplicable.
  - c) Les obres de rehabilitació, manteniment i conservació dels edificis i habitatges amb més de 40 anys d'antiguitat, sempre que el pressupost total d'execució de l'obra a realitzar sigui superior al 50 per cent del valor cadastral de l'immoble i no s'incrementi el número d'elements de l'edifici. El límit del pressupost no s'aplicarà a les obres que es realitzin en les àrees de la ciutat declarades expressament de rehabilitació d'habitatges, d'acord amb la Resolució de la D.G. d'Arquitectura i Habitatge de 14 de maig de 1992 o normativa posterior que la substitueixi.
  - d) Que sol·licitin llicències o formalitzin comunicacions prèvies per obres que estiguin relacionades directament amb l'estalvi energètic i/o la

utilització d'energies alternatives, atenent al tipus d'energia renovable, sempre que les mateixes no vinguin imposades per les ordenances municipals o altra normativa sectorial aplicable.

- e) Que sol·licitin llicències per obres de nova construcció d'edificacions destinades a habitatges de protecció oficial o destinades al lloguer social perquè s'incorporin a la borsa de lloguer social de l'oficina local o comarcal d'habitatge.

**B).e)** Ajuts pel pagament de la Taxa per la intervenció de l'Administració en activitats d'edificació, ús del sòl, via pública i medi ambient, a les persones que realitzin les obres detallades.

**B).e).1.** Es concedirà un ajut del 100% de la quota de la Taxa als subjectes passius de la taxa, per la realització de les obres següents:

- a) Les obres que realitzin les entitats sense finalitat de lucre i les cooperatives d'habitatges, amb l'acord previ i singular de la Junta de Govern Local.
- b) La desconstrucció d'obres.

**B).e).2.** Es concedirà un ajut del 75% de la quota de la Taxa als subjectes passius de la taxa, per la realització d'obres acollides als plans de rehabilitació d'habitatges, d'acord amb l'article 9,1,e) del Reial decret 2329/83, de 28 de juliol, i amb l'acord previ i singular de la Junta de Govern Local.

**B).e).3.** Es concedirà un ajut del 50% de la quota de la Taxa als subjectes passius de la taxa, per la realització de les obres següents, sempre que siguin efectuades per aconseguir la cèdula d'habitabilitat i acabar amb la situació d'infrahabitatge a la ciutat:

- Adequació funcional: obres que proporcionin a d'edificació condicions suficients d'accés, estanquitat davant la pluja i humitat, aïllament tèrmic, xarxes generals d'aigua, gas, electricitat, telefonia, sanejament, etc.
- Aconseguir condicions mínimes de superfície útil, distribució interior, instal·lacions d'aigua, electricitat, gas, ventilació, il·luminació natural i aireig, aïllament tèrmic i acústic.
- Obres per estalviar consum energètic o adaptació a la normativa vigent en matèria d'aigua, gas, electricitat, protecció contra incendi o sanejament.

**B).f)** Ajuts pel pagament de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques, a les persones que realitzin les activitats detallades.

**B).f).1.** Es concedirà un ajut del 100% de la quota de la Taxa als subjectes passius de la taxa, per la realització de les activitats següents:



a) Les activitats de nova creació, canvis de nom o reobertura d'activitats existents que s'instal·lin en els següents sectors:

- Zona de clau 1 del Pla General (casc Antic i Geltrú), inclosos en els àmbits del Pla de Millora Urbana així com del projecte integral del nucli antic .
- Sector de la Marina i part de l'Eixample de Mar, àmbit de sòl urbà comprés entre: carrer Forn del Vidre (des de carrer de la Llibertat), rambla de la Pau (des de Forn del Vidre fins a Passeig Marítim), carrer Pere Jacas (fins rambla Pirelli), plaça de la Mediterrània, plaça dels Boleranys, carrer Ferrer i Vidal, passeig Marítim (des de rambla de la Pau), rambla del Far i carrer Àncora des de rambla del Far fins al carrer Llibertat i de nou fins al carrer Forn del Vidre.
- Eix dels carrers Llibertat i del carrer del Gas.

L'ajut no es concedirà a les activitats següents:

- Basars.
- Oficines.
- Activitats de serveis.
- Bars, restaurants, cafeteries, pubs o similars (establiments de pública concurrència).
- Activitats amb superfície superior a 300 m<sup>2</sup>.

b) Les fundacions i associacions de caràcter benèfic o declarades d'utilitat pública i les associacions sense ànim de lucre, degudament inscrites en els registres oficials corresponents, sempre que la seva activitat no sigui complementada amb una activitat de restauració.

c) La creació o instal·lació de noves activitats, canvis de nom o reobertura d'activitats existents que suposin la creació de 50 o més nous llocs de treball degudament justificats.

El compliment del requisit de les contractacions a que es refereix aquest apartat requereix:

- La contractació del nombre de persones indicat subjectes a règim general de la Seguretat Social i el manteniment de les contractacions per un període mínim de dos anys ininterromputs.
- Quan es tracti d'activitats de temporada que no es mantenen obertes tot l'any però es realitzen de manera continuada dos o mes anys consecutius, el càlcul del nombre de contractacions s'haurà de fer en còmput anual de tal manera que la suma dels dies de contracte de la totalitat de persones contractades en la temporada sigui superior a 1.095 dies.
- En el cas de cooperatives els requisits laborals s'entendran independentment del regim escollit de la Seguretat Social.

**B).f).2.** Es concedirà un ajut del 50% de la quota de la Taxa als subjectes passius de la taxa, per noves activitats que s'instal·lin al municipi, canvis de nom o reobertura d'activitats existents que compleixin les condicions següents:

- El titular de l'activitat estigui en situació d'atur. Si la titularitat de l'activitat es formalitza mitjançant persona jurídica, com a mínim el



50% dels socis o partícips de la mateixa hauran de complir aquests requisits.

- La superfície del local no superi els 200 m<sup>2</sup>.
- L'expedient ha d'incorporar un pla d'empresa validat pels serveis d'iniciatives econòmiques d'una administració pública.

**B).f).3.** Es concedirà un ajut del 30% de la quota de la Taxa als subjectes passius que incorporin als seus establiments instal·lacions d'estalvi energètic i/o la utilització d'energies alternatives que no vinguin imposades per les ordenances municipals o altra normativa sectorial aplicable.

En concret, la incorporació de mesures d'estalvi energètic comportarà els percentatges d'ajut següents:

- Instal·lació de sistemes de disminució del consum d'aigua (difusors en les aixetes, cisternes de doble cos i reaprofitament de les aigües brutes): fins a 10%.
- Instal·lació de sistemes d'escalfament d'aigua per plaques solars: 10%.
- Altres sistemes d'estalvi energètic fins a 10%.

No s'aplicarà aquest ajut per estalvi energètic en aquells edificis de nova construcció en els que sigui d'obligat compliment l'aplicació de mesures d'estalvi energètic i d'aigua, així com la instal·lació de plaques solars segons regulen les ordenances corresponents.

Notes Comuns als apartats B).d), B).e) i B).f):

- A) No podran accedir als ajuts regulats en els apartats B).d), B).e) i B).f) les construccions, instal·lacions i obres fora d'ordenació urbana o situades en zones no legalitzades, les realitzades sense llicència municipal, ni les activitats ubicades en zones fora d'ordenació urbana o situades en zones no legalitzades.
- B) El càlcul de la subvenció es realitzarà només sobre la part de la construcció, obra o instal·lació que compleixi les condicions descrites en els diferents tipus d'ajuts.

**B).g)** Ajuts pel pagament de la Taxa per a recollida d'escombraries:

**B).g).1.** Es concedirà un ajut equivalent al 20% o 40% de la quota fixada al Número 1.A) de l'article 5 de l'Ordenança Fiscal reguladora de la Taxa d'escombraries a les persones que compleixin les condicions següents:

- a) Ocupar un habitatge en règim de lloguer amb contracte vigent.
- b) Acreditar un ús regular i continuat (6 o més vegades durant l'any anterior al de la sol·licitud) de la deixalleria municipal 'PUNT NET' o de la deixalleria mòbil.

Si la utilització és de 6 fins a 10 vegades l'ajut serà del 20%.



Si la utilització és superior a 10 vegades l'ajut serà del 40%.

- c) Que el subjecte passiu de la taxa d'escombraries de l'habitatge hagi pagat la quota de l'exercici pel que es demana l'ajut, i li repercuteixi la quota en el rebut de lloguer.

Només es concedirà una bonificació o subvenció per unitat familiar i habitatge.

L'acreditació de la utilització regular del Punt Net o la deixalleria mòbil es realitza mitjançant una targeta lliurada de manera gratuïta a sol·licitud dels usuaris.

- B).g).2.** Es concedirà un ajut a les activitats subjectes a la taxa en la seva modalitat de residus comercials quan es realitzin obres a la via pública que afectin de forma directa a les activitats. El càlcul de l'ajut es realitzarà a la quota de la taxa de l'exercici en que es sol·liciti calculant el tant per cent que representa el temps de duració de l'obra sobre l'any natural.

- B).g).3.** Es concedirà un ajut, calculat sobre la quota de la taxa de l'exercici en els percentatges especificats tot seguit, als subjectes passius que a l'exercici immediatament anterior hagin incrementat la plantilla de treballadors amb contracte indefinit en un centre de treball de Vilanova i la Geltrú:

- a) Centres de treball amb 5 o menys treballadors:

- Increment 1 treballador:	10%
- Increment 2 treballadors:	15%
- Increment 3 o més treballadors:	25%

- b) Centres de treball amb més de 5 treballadors:

- Increment fins a un 10% treballadors:	10%
- Increment entre 10% i 25% treballadors:	15%
- Increment entre 25% i 50% treballadors:	30%
- Increment més 50% treballadors:	50%

Si el subjecte passiu disposa de diferents activitats o locals d'activitat al nostre municipi, l'ajut només s'aplicarà a la quota dels locals on es compleixen les condicions indicades.

### **Sisena. Sol·licituds**

Els ajuts especificats s'hauran de sol·licitar per les persones interessades mitjançant el model normalitzat de sol·licitud que l'Ajuntament posa a disposició dels ciutadans, dintre de l'exercici pel que es demana l'ajut, adjuntant la següent documentació:

- Fotocòpia del DNI, NIF o NIE del sol·licitant.
- Cas d'ajuts que entre les condicions específiques facin referència a ingressos o nivell de renda del sol·licitant i altres membres de la unitat familiar, al moment de presentar la sol·licitud s'haurà de signar l'autorització expressa per obtenir de l'Agència Estatal d'Administració Tributària les dades de renda dels membres de la unitat familiar.



- Cas d'ajuts que entre les condicions específiques facin referència a lloguer d'immobles, còpia del contracte de lloguer i dels rebuts de l'any, fins al mes anterior al de presentació de la sol·licitud, on es reflecteixi la repercussió.
- Model degudament complimentat, signat i validat per la entitat financera, de les dades bancàries del compte on, cas d'aprovació, s'ingressarà l'import de l'ajut.
- Declaració responsable del sol·licitant, referida a el i als altres membres de la unitat familiar, relativa al següents aspectes:
  - Estar al corrent de les obligacions fiscals amb la resta d'Administracions.
  - No haver rebut o demanat aportacions, ajuts o subvencions de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú o d'altres Administracions, institucions i organismes pel mateix concepte.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les presents Bases.

### **Setena. Pagament**

El pagament dels ajuts atorgats es realitzarà, d'acord amb les disponibilitats de la Tresoreria municipal, mitjançant transferència bancària en el compte de l'entitat indicat pel beneficiari al moment de presentar la sol·licitud.

### **Vuitena. Obligacions**

Les persones beneficiàries de qualsevol dels ajuts recollits a les presents bases estan obligades a:

- Atendre els requeriments que pugui realitzar l'Ajuntament per a la comprovació de les dades que van servir per justificar la sol·licitud de l'ajut, incloses les dades econòmiques de la unitat familiar.
- Comunicar a l'Ajuntament les alteracions que suposin una modificació sobrevinguda de les circumstàncies que justifiquen la recepció de l'ajut.
- Comunicar expressament les aportacions que hagin rebut d'altres institucions i organismes pel mateix concepte que s'ha previst en aquestes bases, o que els hagin demanat. Aquesta comunicació s'ha d'efectuar en un termini de deu dies hàbils des de la sol·licitud o recepció d'altres ajuts o subvencions.

L'incompliment d'aquests requisits pot ser motiu de la pèrdua de l'ajut i si s'escau, del seu reintegrament.

### **Novena. Causes de revocació**

Seràn causes de revocació de l'ajut atorgat:

- La falsedat de la documentació presentada per la persona interessada o, si alguna declaració d'aquesta persona, és falsa.
- L'incompliment de les obligacions exposades al punt vuitè anterior.

La resolució municipal que declari la revocació de l'ajut requerirà al beneficiari el reintegrament de les quantitats indegudament percebudes per l'ajut rebut. De no produir-se la devolució, es seguirà el procediment de constrenyiment per obtenir el cobrament.

### **Desena. Vigència**

Aquestes Bases, excepció feta de l'establert al punt 2 següent, tindran vigència a partir de l'endemà de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província, i s'aplicaran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

### **Onzena. Normes supletòries**

Per tot allò que no s'hagi previst en aquestes normes, regeix el que disposa la normativa reguladora de les subvencions, les Bases d'execució del Pressupost municipal, i la resta de normativa aplicable en matèria del foment i promoció de les activitats socials i econòmiques.