

Oficina Local d'Habitatge
Borsa de Mediació pel Lloguer Social
Vilanova i la Geltrú

BHVNG/SOL/ /20

Sol·licitud d'inscripció Borsa de Lloguer Social (Sol·licitant d'habitatge)

Dades del/de la sol·licitant principal

Nom	Cognoms	Identificació
Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	

Dades de la parella / cosol·licitant

Nom	Cognoms	Identificació
Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	

Dades de la unitat de convivència

1	Nom	Cognoms	Identificació
	Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
	Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Relació amb el/la sol·licitant

2	Nom	Cognoms	Identificació
	Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
	Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Relació amb el/la sol·licitant

3	Nom	Cognoms	Identificació
	Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
	Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Relació amb el/la sol·licitant

4	Nom	Cognoms	Identificació
	Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
	Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Relació amb el/la sol·licitant

5	Nom	Cognoms	Identificació
	Sexe <input type="checkbox"/> Home <input type="checkbox"/> Dona	Data de naixement	Estat Civil
	Situació laboral	Minusvalidesa en grau igual o superior al 33% i amb mobilitat reduïda <input type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No	Relació amb el/la sol·licitant

Dades del/de la sol·licitant a l'efecte de notificació

Nom de la via:	Núm.:	Esc./Pis/Porta:
Població:	Província:	Codi Postal:
Telèfon:	Mòbil:	
Adreça electrònica:		

Característiques de l'habitatge a l'adjudicació del qual voleu optar

- Relació amb el municipi:
 - Hi viviu
 - Hi treballeu
 - Hi viviu i hi treballeu
 - Antic/ga resident
 - Altra
- Renda mensual de lloguer màxima que vostè podria/voldria pagar: €
- Número mínim d'habitacions que necessiteu:
- Acceptaríeu llogar un habitatge sense ascensor? Sí No
- Necessiteu/preferiu un habitatge:
 - Buit
 - Moblat
 - Indiferent
- Indiqueu si preferiu algun barri o zona concreta del Municipi
 - Indiferent
 - Zona/es barri/s de
- Acceptaríeu compartir habitatge? Sí No

El/la sol·licitant DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

- Que, de conformitat amb la normativa vigent en la matèria, ni el/la sol·licitant, ni cap altre membre de la unitat de convivència, **no és titular** del ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre algun altre habitatge.
- Que el/la sol·licitant o un altre membre de la unitat de convivència **sí és titular** del ple domini o d'un dret real d'ús o gaudi sobre algun altre habitatge, però es troba en alguna de les següents situacions:
 - Es tracta d'un habitatge respecte el qual s'ha declarat l'estat ruïnós, i se n'ha acordat l'enderroc (caldrà aportar certificació d'afectació urbanística expedida per l'organisme municipal corresponent).
 - L'habitatge està inclòs en una relació definitiva de béns i drets afectats per un expedient d'expropiació (caldrà aportar còpia de l'expedient amb la relació de béns i drets).
 - L'habitatge té una superfície inferior a 40 m², o amb una superfície inadequada (caldrà aportar certificació dels serveis tècnics de l'Ajuntament).
 - Es tracta d'un local que no disposa de cèdula d'habitabilitat. (caldrà aportar certificació dels serveis tècnics de l'Ajuntament).
 - L'habitatge s'ha designat judicialment com a domicili habitual de l'altre cònjuge en un procediment de separació o divorci (caldrà aportar còpia del conveni regulador).
 - És cotitular en el domini d'un habitatge amb una quota de participació inferior al 50%, per herència o per donació de pares a fills i que no té participació en un altre habitatge (caldrà aportar escriptura de partició).
 - Algun membre de la unitat de convivència acredita la condició de discapacitat amb mobilitat reduïda permanent i l'habitatge i l'habitatge es situa en un edifici que no compleix les determinacions relatives a l'accés i aparell elevadors contingudes a la Llei 20/1991 (caldrà aportar certificat tècnic competent i certificat de l'ICASS).
 - A canvi de poder sol·licitar un habitatge de lloguer de la borsa de mediació social, el sol·licitant accepta posar en lloguer a la Borsa aquest habitatge del qual n'és titular, en les condicions fixades per la normativa vigent.

El/la sol·licitant declara disposar d'uns ingressos nets totals de la unitat familiar de: €/any

El/la sol·licitant declara que únicament les persones indicades en aquesta sol·licitud residiran a l'habitatge llogat i es compromet a comunicar per escrit qualsevol modificació de dades o de situació.

El la sol·licitant autoritza l'Administració perquè, a fi de verificar els termes declarats i actualitzar, si escau, l'adequat compliment de totes les condicions necessàries per a l'accés a l'habitatge protegit sol·licitat, pugui sol·licitar informació en nom seu a l'Administració tributària, al Registre de la Propietat i a la Gerència Territorial del Cadastre i a qualsevol altre registre públic.

Els sotasignats designem, com a representant en tots els procediments relatius a aquesta sol·licitud, qui hi figura com a sol·licitant.

El/la sol·licitant accepta aquesta representació.

SIGNATURA del/la sol·licitant i dels restants membres de la unitat de convivència majors d'edat.

Vilanova i la Geltrú a _____ de _____ de 20____

D'acord amb el que disposa la LOPD, els informem que les seves dades de caràcter personal seran incorporades a un fitxer del que n'és responsable l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, amb la finalitat de gestionar la seva sol·licitud d'habitatge a l'àmbit de les polítiques d'habitatge social. Mitjançant la signatura del present document atorguen el seu consentiment per poder tractar les seves dades personals amb la finalitat d'adjudicar-los un habitatge i de gestionar la relació contractual una vegada aquest ha estat assignat o adjudicat. L'informem que en qualsevol moment poden exercir el dret d'accés, rectificació o cancel·lació.

DOCUMENTACIÓ (ORIGINAL I FOTOCÒPIA) QUE CALDRÀ PRESENTAR JUNTAMENT AMB LA SOL·LICITUD, REQUERIDA A TOTA PERSONA DE LA UNITAT DE CONVIVÈNCIA QUE SIGUI MAJOR DE 16 ANYS):

SENSE AQUESTA DOCUMENTACIÓ NO ES PODRÀ FORMALITZAR LA SOL·LICITUD

Document Nacional d'Identitat / Permís de residència, vigents.

Certificat de Vida laboral de la Seguretat Social (expedit amb una antiguitat màxima de 3 mesos). Es pot demanar la Vida Laboral trucant al telèfon de la Tresoreria de la Seguretat Social: 901502050. Els pensionistes no cal que presentin aquest document.

- EN CAS DE TREBALLADOR/A PER COMPTE ALIENA: Les 2 últimes nòmines i el contracte de treball.
- EN CAS DE SER PENSIONISTA: certificat de la pensió, amb indicació de l'import de la mateixa, expedit per l'organisme competent.
- EN CAS D'ESTAR A L'ATUR, certificat del SOC/OTG, amb indicació del període d'atur i dels imports que es perceben.
- EN CAS DE TREBALLADOR/A AUTÒNOM/A: Les 2 últimes declaracions trimestrals a compte de l'IRPF.

Llibre de família o certificat de convivència.

Les persones sol·licitants separades o divorciades hauran d'aportar sentència de separació o divorci.

Certificat cadastral de béns immobles d'àmbit nacional expedit per la Gerència Territorial del Cadastre situada a Travessera de Gràcia, 58 de Barcelona (per comprovar que no disposa de cap altre habitatge en propietat) *NOTA: Per a les persones empadronades a Vilanova i la Geltrú, aquest document l'aportarà l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.*

En cas de sol·licitants que siguin titulars d'un habitatge, caldrà que aportin l'escriptura i acreditin la no disposició del mateix en funció de les causes previstes en aquesta sol·licitud.

ALTRA DOCUMENTACIÓ APORTADA:

-
-

La borsa de lloguer social podrà requerir d'ofici qualsevol altra documentació que estimi convenient o que sigui requerida per comprovar el compliment dels requisits fixats per accedir a un habitatge social.

Els documents originals seran retornats a la persona sol·licitant juntament amb una fotocòpia d'aquesta sol·licitud.

INSTRUCCIONS PER COMPLETAR LA SOL·LICITUD D'INSCRIPCIÓ A LA BORSA DE LLOGUER:

Casella “Identificació”: Indiqueu el número de identificació, incloent-hi la lletra de control.

Casella “Estat civil”: Indiqueu un dels següents:

- Solter/a
- Casat/ada
- Divorciat/ada
- Separat/ada
- Vidu/vídua
- Parella de fet

Casella “Situació Laboral”: indiqueu una de les següents:

- Contracte fix
- Funcionari/ària
- Contacte eventual
- Treballador/a per compte propi
- Empresari/ària
- Cooperativista
- Aturat/ada
- Pensionista
- Tasques de la llar
- Altres situacions

Casella “Relació amb el/la sol·licitant principal”: Indiqueu una de les següents:

- Cònjuge/parella
- Fill/filla
- Germà/germana
- Pare/mare
- Avi/àvia
- Nét/néta
- Oncle/tia
- Cosí/cosina
- Nebot/neboda
- Altres