

Nº Exp.:

SOL·LICITUD DE LICÈNCIA URBANÍSTICA D'OBRES MENORS EN FAÇANES

EDIFICIS **INCLOSOS** EN ELS ÀMBITS DE PROTECCIÓ DEL PLA ESPECIAL I CATÀLEG HISTÒRIC ARTÍSTIC I DE LA CARTA DE COLORS

*DADES DEL TITULAR

Noms i cognoms:
Adreça:
CP:
Adreça electrònic:

NIF:
Població:
Telèfon:

REPRESENTANT

Nom i cognoms:
Adreça:
CP:
Adreça electrònica:

NIF:
Població:
Telèfon:

*DADES DE L'OBRA

Adreça de l'obra:
Ref. Cadastral:

*Descripció de les obres:

Color: (segons carta de colors municipal)

*PRESSUPOST:

€

* Superfície d'actuació per a calcular el pressupost mínim

Documentació general que s'adjunta:

DNI/NIF

Autoliquidació

Autorització del representant

*TIPUS D'OBRES (Marcar les caselles corresponents a les obres a realitzar i la documentació a aportar obligatòriament)

Amb bastida fins a 2 metres d'alçada / Plataforma elevadora (Pintar o reparacions puntuals sense afectar estructura o aplacats)

- Reparar i/o pintar la façana
 Reparar o canviar portes, finestres, persianes o reixes a la façana, sense modificar substancialment les dimensions de l'obertura
 Obres de neteja i pintura interior d'edificis, patis o mitgeres.
 Reparar o substituir baixant d'aigües pluvials

Documentació

Amb bastida fins 2 metres

- Pressupost i Memòria d'obres
 Fotografies de façana

Amb plataforma elevadora (la mateixa que amb bastida fins 2m i també):

- Full característiques, Assegurança RC, Document de l'operari

Amb bastida de més de 2 metres d'alçada o penjada, treballs amb arnès o plataforma elevadora

- Reparar i/o pintar la façana
 Substituir elements de fusteria o serralleria
 Reparar o canviar portes, finestres, persianes o reixes a la façana, sense modificar substancialment les dimensions de l'obertura
 Obres de neteja i pintura interior d'edificis, patis o mitgeres.
 Reparar o substituir baixant d'aigües pluvials

Documentació

- Pressupost i Memòria d'obres
 Estudi de seguretat i salut (no cal visat)
 Fotografies de la façana
 Assumeix (no cal visat)

SIGNATURA de la persona sol·licitant/representant

El termini de la resolució serà d'un mes, en cas de que no es resolgui en aquest termini el silenci es considerarà com a positiu. Queden exceptuats els procediments d'exercici del dret de petició a que es refereix l'article 29 de la constitució, aquells l'estimació dels quals tingués com a conseqüència que es transfereixin al sol·licitant o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic, així com els procediments d'impugnació d'actes i disposicions, en què el silenci tindrà efecte desestimatori.

Així mateix, en cap cas s'entendran adquirides per silenci administratiu les llicències que estiguin en contra de la legislació o del planejament urbanístic, d'acord amb el que estableixen els articles 188.2 i 5.2 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Vilanova i la Geltrú, d 20

DOCUMENTACIÓ ESPECÍFICA

A. Treballs de pintura o reparacions puntuals sense afectar estructura o aplacats. Mitjançant bastida fins a 2 metres / Plataforma elevadora

1. Cal indicar a la instància, en l'apartat descripció, quan s'usarà una bastida no superior a dos metres d'alçada.
2. Pressupost i Memòria de les obres a realitzar
3. Fotografies de façana

En cas de col·locar plataforma elevadora (la mateixa documentació anterior i també):

4. Document original signat on consti el nom complet i el DNI, de la persona que manipularà la plataforma elevadora, on faci constar que ha rebut la formació adequada per a utilitzar aquest tipus de maquinària i que la rep en perfecte estat.
5. Documentació de les característiques i homologació de la plataforma elevadora.
6. Fotocòpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil de la plataforma elevadora.

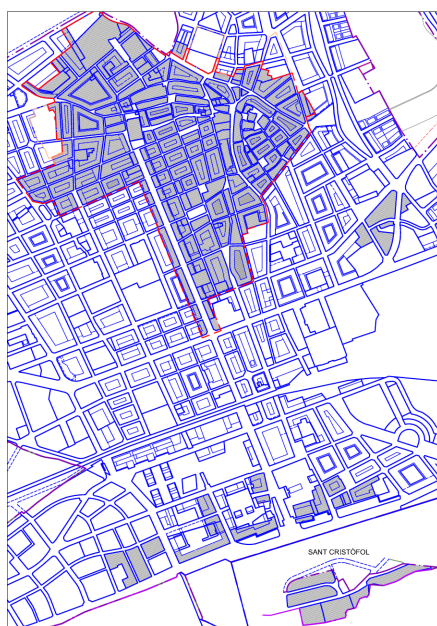
B. Treballs amb afectació estructural o aplacats. Mitjançant bastida de més de 2 metres d'alçada o penjada / Treballs amb arnés / Plataforma elevadora

1. Pressupost
2. Memòria tècnica i estudi de seguretat i salut (no cal VISAT)
3. Full d'assumeix (no cal VISAT)
4. Fotografies

*Superfícies d'actuació en m² en obres menors, obres en façanes i regim de comunicació prèvia

Càlcul del pressupost mínim segons annex 3 i 4 de l'Ordenança Fiscal N^o5

Tipus d'obra menor	Sup. (m ²)	Valor (€/m ²)	Pressupost (€)
Rehabilitar façanes:		139,00€	
Pintar façanes:		16,00€	
Repàs de coberta, substitució puntual de teules o canaleres:		125,00€	
Reforma, adequació o modern. local comercial, oficines o anàlegs:		257,00€	
Reforma, adequació o modern. local de pública concurrència o de restauració:		365,00€	
Reforma habitatge sense afectar estructura a excepció de cuina i bany:		130,00€	
Reforma parcial habitatge sense afectar estructura a excepció de cuina i bany:		90,00€	
Adequació i/o reforma de cuina i bany		610,00€	
Piscines sense cobrir:		539,00€	
		Total:	



D'acord amb la normativa en matèria de Protecció de Dades, l'informem que les seves dades seran tractades per gestionar la seva sol·licitud. El responsable de tractament és l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú. La base jurídica és el consentiment de l'interessat. Les seves dades podran ser cedides a altres Àrees de l'Administració, i/o Institucions per poder dur a terme la gestió d'aquest tràmit. Per a més informació consulti la nostra política de privacitat al web www.vilanova.cat. Així mateix s'informa de la possibilitat d'exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, portabilitat i limitació de les dades mitjançant la remissió d'un escrit dirigit a l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, a l'adreça Plaça de la Vila, 8, CP 08800 Vilanova i la Geltrú (Barcelona), mitjançant instància general a la Seu Electrònica amb assumpte "Tutela dels drets", o mitjançant un correu electrònic a l'adreça dpd@vilanova.cat