



**SOL·LICITUD DE LICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ I OCUPACIÓ PARCIAL
D'EDIFICIS I CONSTRUCCIONS**

DADES DEL TITULAR

Nom i cognoms:	NIF:
Adreça:	CP:
Població:	Telèfon:
Adreça electrònica:	

REPRESENTANT

Nom i cognoms:	NIF:
Adreça:	CP:
Població:	Telèfon:
Adreça electrònica:	

DADES DE L'OBRA

Descripció:	
Adreça de l'obra:	
Expedient llicència d'obres núm:	Expedient de modificacions:

APORTO a aquesta llicència parcial la documentació següent:

- Certificat final d'obra visat i de les modificacions durant l'obra (annex a)
- Acreditació de la presentació de la declaració d'alteració cadastral (model 900)
- Certificat de recepció dels residus de construcció del gestor autoritzat
- Autorització d'indústria en el cas d'haver instal·lat aparells elevadors
- Certificat final d'instal·lació d'infraestructures comuns de telecomunicacions en els edificis plurifamiliars
- Certificat final d'instal·lació dels sistemes d'estalvi d'aigua
- Certificat del compliment de l'Ordenança reguladora del soroll amb mesures santomètriques
- Certificat de la Companyia d'Aigües del compliment de l'Ordenança de connexió del clavegueram
- Certificat d'eficiència energètica de l'edifici (Real Decreto 253/2013 de 5 d'abril)
- Manual d'us i manteniment per a habitatges unifamiliars i Llibre de l'edifici per a plurifamiliars i naus industrials
- Plànol de la planta coberta en format DWG, amb la seva situació exacta insertada en les coordenades UTM
- Certificat de les instal·lacions d'energies alternatives
- Contracte de manteniment de la instal·lació de plaques solars (2 anys mínim)

El termini de la resolució serà d'UN MES. En cas de que no es resolgui en aquest termini el silenci es considerarà com a positiu. Queden exceptuats els procediments d'exercici del dret de petició a que es refereix l'article 29 de la constitució, aquells l'estimació dels quals tingués com a conseqüència que es transfereixin al sol·licitant o a tercers facultats relatives al domini públic o al servei públic, així com els procediments d'impugnació d'actes i disposicions, en què el silenci tindrà efecte desestimatori. Així mateix, en cap cas s'entendran adquirides per silenci administratiu les llicències que estiguin en contra de la legislació o del planejament urbanístic, d'acord amb el que estableixen els articles 188 i 5.2 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 83.25 de la Llei 2/2021, de 29 de desembre de mesures fiscals, financeres, administratives del sector públic, que modifica el punt 2 del referit article 188.

SIGNATURA de la persona sol·licitant/representant

Vilanova i la Geltrú, de/d' de 20