



TRANSMISSIÓ - CANVI DE TITULARITAT ACTIVITATS REPAR.
DECRET 112/2010, DE 31 D'AGOST, REGLAMENT D'ESPECTACLES PÚBLICS I
ACTIVITATS RECREATIVES

- Document de comunicació del canvi de nom de l'activitat. Junt amb la comunicació el titular de l'activitat presentarà el resguard acreditatiu d'haver efectuat el pagament de la taxa per a la tramitació de l'expedient, el qual no es tramitarà si no s'ha efectuat el pagament. (Ordenança fiscal municipal número 9)
- La comunicació ha d'ésser efectuada conjuntament els transmissors o titulars de l' establiment i els adquirents en el termini d'un mes des de la formalització del canvi de titularitat.
- Document que acrediti la subrogació dels nous titulars en els drets i les obligacions derivats en la llicència o l'autorització, i si s'escau, el compliment de la resta de requisits que les Ordenances municipals exigeixen per la transmissió de les llicències.
- Perquè la transmissió de la llicència o comunicació pugui produir-se mitjançant el tràmit simplificat d'assumpció d'obligacions per part del cessionari caldrà tenir present que només serà aplicable en els supòsits en que l'activitat objecte de transmissió no experimenti cap mena d'alteració en relació a la desenvolupada per la persona cedent. En cas d'alteració s'haurà de tramitar l'expedient corresponent.
- Una vegada produïda la transmissió les responsabilitats i les obligacions dels antics titulars derivades de les llicències o autoritzacions són assumides pels nous titulars. En defecte de la comunicació de la transmissió, els subjectes que intervenen en la transmissió són responsables solidaris de la responsabilitat que es pugui derivar dels establiments o activitats autoritzades.
- Declaració responsable del fet que l'establiment o activitat compleix els requisits establerts en el REPAR.
- Declaració responsable de la persona titular o organitzadora, si s'escau, on faci constar el compromís de contracció d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreix el risc i de disponibilitat de la finca o local. (article 97.c REPAR)
- Certificat o informe d'un tècnic competent que acrediti que les instal·lacions i l'activitat compleixen tots els requisits ambientals exigits i d'altres que siguin preceptius d'acord amb la legislació aplicable atenent al tipus d'activitat a desenvolupar i/o al transcurs del temps produït des de la data d'atorgament de la llicència originària, sense perjudici de la facultat d'inspecció que pot dur a terme l'Ajuntament en qualsevol moment.
- Certificat acústic emès per un projectista o instal·lador responsable amb mesurament "in situ" des del recinte més sensible que acrediti el compliment de l'aïllament acústic projectat i regulat per l'ordenança. (només activitats que així ho estableixi l'Ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions i no s'hagi justificat anteriorment)
- Declaració responsable de la persona titular o organitzadora, de l'activitat conforme compleix amb allò que estableix el Decret 176/2009 de 10 de novembre, pel qual s'aprova el reglament que desenvolupa la Llei 16/2002 de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica i se n'adapten els annexos i el compliment de l'ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
- Fotocòpia del DNI O CIF del cedent i del cessionari.
- Fotocòpia de la constitució de societat en cas que ho sigui, degudament actualitzada amb les modificacions establertes que respecte a la mateixa s'hagin produït.
- Fotografies de l'interior del local i de la façana de l'edifici, on s'instal·larà l'activitat.



- Fotocòpia del contracte de lloguer o títol d'adquisició del local o n es desenvolupa l'activitat.
- Fotocòpia model 036, 037 de la declaració censal d'hisenda o en el cas que correspongui l'IAE.
- Baixa de l'anterior titular en la declaració censal d'hisenda (model 036, model 037) o baixa de l'IAE.
- Compliment dels criteris establerts pel departament de llicències urbanístiques, pel que fa referència al rètol de la façana del local.
- Compliment de la normativa lingüística recollida al Codi de consum de Catalunya que estableix obligacions per a establiments i comerços per tal de garantir els drets lingüístics dels consumidors.
- Compliment de la normativa sanitària en les activitats que hi puguin estar sotmeses. (informació a departament de Salut de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, al carrer Marquesat de Mariano, 2, telèfon. 93 814 00 00)